

WORTWECHSEL

BÜRGER INFORMIEREN BÜRGER | Ausgabe Januar 2019

CDU Ortsverband
Büchelberg

Januar 2019

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

seit mehr als 20 Jahren informieren wir Sie mit unserem „Wortwechsel“ über das, was sich im letzten Jahr in Büchelberg getan hat und wie sich unser Ort weiterentwickelt.

Als CDU stellen wir uns immer wieder die Frage, wie wir es schaffen, Büchelberg zukunftsfähig zu gestalten. Wo sind unsere Chancen und wo gibt es Schwierigkeiten? Wir von der CDU teilen nicht die Ergebnisse der Demografie-Untersuchung der Stadt Wörth, wonach unsere Bürgerinnen und Bürger im Vergleich zu den anderen Ortsbezirken der Stadt mit ihren Lebensbedingungen am wenigsten zufrieden sind. Wir alle wohnen sehr gerne in Büchelberg und sehr viele Bürgerinnen und Bürger haben uns dies bestätigt.

Im Ortsbeirat Büchelberg bringt die CDU wichtige Themen auf die Tagesordnung und im Stadtrat vertreten Stefanie Gerstner und Klaus Rinnert seit Jahren die Interessen Büchelbergs mit großem Einsatz.

Auch mit den Aussagen unserer politischen Mitbewerber wollen wir uns in dieser Ausgabe auseinandersetzen. Wir sehen es als Bestätigung, dass unsere Mitbewerber **alle** Themen auf Ihrer Agenda haben, die bereits durch CDU-Anträge im Ortsbeirat Büchelberg auf den Weg gebracht wurden. Man könnte dies auch als „**Nachahmen**“ bezeichnen. Eigene Ideen haben sie keine!



Impressum:

CDU Ortsverband Büchelberg,
Stefanie Gerstner, Jürgen Stephany, Klaus Rinnert

Kunstrasenplatz Büchelberg

Beim Projekt Kunstrasenplatz hat Bürgermeister Dr. Nitsche den demokratisch gefassten Stadtratsbeschluss vom 16.12.2016 bis jetzt noch nicht umgesetzt. Er hat die Umsetzung hinausgezögert und am 17.04.2018 im Stadtrat noch einmal abstimmen lassen. Die SPD-Fraktion lehnte den Bau eines Kunstrasenplatzes mehrheitlich ab, doch mit den Stimmen der CDU-Fraktion im Stadtrat konnte die Abstimmung gewonnen werden. Die Umsetzung lässt allerdings immer noch auf sich warten und wir hoffen, dass das Projekt 2019 verwirklicht wird.

Bereits **2012** hat die **CDU** im Ortsbeirat das Projekt auf die Tagesordnung gebracht!

Multifunktionsgebäude

Da in der Mehrzweckhalle Büchelberg und auch im Feuerwehrhaus Büchelberg in den nächsten Jahren umfangreiche Sanierungsarbeiten anstehen, hat die CDU-Fraktion in der Sitzung des Ortsbeirats vom **24.11.2016** den Antrag eingebracht, den Bau eines Multifunktionsgebäudes zu untersuchen. Entsprechende Mittel wurden in den Haushalt 2017/2018 eingestellt. Mittlerweile wurde durch ein externes Büro eine Machbarkeitsstudie erstellt, die durch Bürgermeister Dr. Nitsche bereits den Vereinsvertretern, den Fraktionsvorsitzenden des Stadtrats, der Feuerwehr und dem Ortsvorsteher vorgestellt wurde. Der Ortsbeirat, der das ganze angeregt hatte, wurde hier nicht eingeladen. Auf Drängen von Klaus Rinnert wird die Studie nun Ende Januar dem Ortsbeirat Büchelberg vorgestellt. Unserer Ansicht nach, sollte dem beantragenden Gremium als erstes die Studie vorgestellt werden.

Der Anstoß für dieses zukunftsfähige Konzept ging **2016** von der **CDU** aus!



Dorfmoderation und Dorferneuerungskonzept

Bereits in der Sitzung des Ortsbeirats vom **28.10.2014** wurde mit dem Antrag der CDU-Fraktion die „Aufnahme des Ortsbezirks Büchelberg in das Dorferneuerungsprogramm des Landes Rheinland-Pfalz“ beschlossen. Im Frühjahr 2018 war es dann endlich soweit. Ein betreuendes Büro wurde ausgewählt und die Dorfmoderation konnte beginnen. Im Juni wurde eine Dorfkonzert abgehalten, zu der alle Bürgerinnen und Bürger eingeladen waren. Daraus bildeten sich themenbezogene Arbeitsgruppen, die sich regelmäßig treffen. Neben der Dorfmoderation startet ein Fachbüro mit der Arbeit um das Dorferneuerungskonzept zu erstellen, in welches die Dorfmoderation einfließen wird. Uns als CDU war hier besonders wichtig, dass die Bürgerinnen und Bürger bei der Erstellung des Konzeptes mit einbezogen werden. Bis Ende des Jahres 2019 wird das Dorferneuerungskonzept vorliegen.

Der Anstoß für diesen Prozess wurde bereits **2014** von der **CDU** gegeben!

Seniorenrechtliches Wohnen im Pfarrgarten

Das Grundstück „Im Pfarrgarten“ wurde bereits zu Beginn im Jahr **2013**, damals noch von Bürgermeister Seiter auf Empfehlung des Ortsbeirates durch die Stadt gekauft. Wir sahen hier die Chance auf Verwirklichung von altersgerechtem Wohnen in der Dorfgemeinschaft und dieses Grundstück wollten wir für den Ortsbezirks Büchelberg sichern. In seiner Sitzung vom 20.11.2017 sollte der Ortsbeirat dann plötzlich über den Verkauf eines Teils des Grundstücks abstimmen, entgegen der Empfehlung des Ortsvorstehers. Dies hatte der neue Bürgermeister Dr. Nitsche auf die Tagesordnung gebracht, er wollte einen Teil des Grundstücks einem Kaufinteressenten verkaufen. Der Ortsbeirat und die CDU im Stadtrat lehnten dieses jedoch ab. Wir verfolgen weiter das Ziel hier altersgerechtes Wohnen entstehen zu lassen. Wir sehen mit dem Dorferneuerungskonzept die Möglichkeit, eine neue Wohnform für Seniorinnen und Senioren zu verwirklichen. In der neuen Ausgabe des MIT wird der Eindruck vermittelt, dass die SPD und ihr Kandidat für den Ortsvorsteher den Pfarrgarten als Wohnprojekt für Senioren entdeckt hätten. Dies ist einfach nur falsch und entspricht keineswegs den Fakten. Die SPD und ihr Bürgermeister wollten vielmehr einen Teil des Pfarrgartens verkaufen und hätten damit die Möglichkeiten das Projekt zu verwirklichen stark eingeschränkt.

Der Anstoß für das Wohnprojekt ging hier bereits **2014** von der **CDU** aus.



Was hat sich in Büchelberg im letzten Jahr getan:

Die Umsetzung des **Verkehrskonzepts** konnte zum Abschluss gebracht werden. Einzelne Parkverbots-Zonen und Tempo 30 an Kindergarten und Schule haben die Situation zusätzlich verbessert.








Die Parksituation in der Dorfbrunnensstraße muss beobachtet und kontrolliert werden.

Das **Baugebiet Wiesengrund** ist leider immer noch nicht umgesetzt. Viele Einsprüche von Anwohnern haben zu Verzögerungen geführt und auch die Verwaltung arbeitet nicht mit dem von uns gewünschten Nachdruck an diesem Thema. Dabei warten viele junge Büchelberger Familien auf die Umsetzung. Auch für den Erhalt der Kindertagesstätte und der Grundschule ist das Baugebiet von großer Bedeutung. Wir erwarten, dass der Satzungsbeschluss für das Baugebiet Anfang 2019 erfolgen wird.

Die Ausstattung der Küche im Rathaus und im Laurentiushof wurde erneuert und ergänzt. Für die Mehrzweckhalle wurden neue Headsets und neues Geschirr angeschafft und die Lautsprecheranlage wurde repariert.

In der Mehrzweckhalle werden seit dem letzten Sommer Bauarbeiten zur Umsetzung der neuen Brandschutzrichtlinien durchgeführt. Außerdem wurde die dringend notwendige behindertengerechte Toilette eingebaut. Auch wenn einige diese Arbeiten kritisch sehen, ohne diese Maßnahmen wäre eine Nutzung der Mehrzweckhalle nicht mehr möglich gewesen. Die Bauarbeiten sollen in den nächsten Wochen abgeschlossen werden.

In den letzten Ortsbeiratssitzungen hat die CDU-Fraktion außerdem folgende Anträge eingebracht:

-  ERNEUERUNG DER FENSTER UND TÜREN DER KINDERTAGESSTÄTTE
-  VERBESSERUNG DER AUSSTATTUNG DER KINDERTAGESSTÄTTE
-  ERHÖHUNG DER HORTPLÄTZE
-  ANSCHAFFUNGEN FÜR DAS JUGENDZENTRUM
-  AUSWEISUNG VON GEWERBEFLÄCHEN

Wir werden auch 2019 mit Nachdruck an der Umsetzung dieser Themen arbeiten.

**Allen Bürgerinnen und Bürgern wünschen wir
ein glückliches Jahr 2019
CDU - Büchelberg**

Bilden Sie sich zu wichtigen Fragen, die unseren Ort betreffen eine eigene Meinung oder lassen Sie uns Ihre kennenlernen. Sprechen Sie uns einfach an.